



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 13 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
475

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία της τεχνητής λίμνης του φράγματος Μόρνου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί καθορισμού χώρου Σχολείου στην έκτος σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Βασιλικών, Ν. Θεσσαλονίκης. 3
Περί ιδιωτικής παρόδου εν Αλμυρῷ προϋρισταμένης του έτους 1923, στον Ν. Μαγνησίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής προεκκλώσεως οικοπεδικού τμήματος, εν Κομοτηνῇ. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/3971 (1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη δημιουργία της τεχνητής λίμνης του Φράγματος Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 617/892 δις κοινή απόφαση τῶ Υπουργῶν Οικονομικῶν καὶ Δημοσιῶν Ἔργων (ΦΕΚ 92/72 τ. Δ' για τη δημιουργία της τεχνητής λίμνης του Φράγματος Μόρνου, καθώς και τούς ενυπόθηκους δανειστές και τούς τρίτους γενικά διεκδικητές τῶν ακινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε με τὴν 6887/1976 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στο Γραφεῖο Παρ/κῶν Λιδορικίου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 4867/19.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (3.750) τρεῖς χιλιάδες ἑπτακόσιες πενήντα.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιῶχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 19 Αὐγούστου 1978

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς καὶ ἀ.α.
ΠΑΝ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ειδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περί μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσιῶν Ἔργων εἰς τὸ Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 159/1977 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέων Λιοσίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 378/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσιῶν Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν) προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσταμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικῆς) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 337 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ ειδικώτερον εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Κεφαλληνίας καὶ Κλυταιμνήστρας ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 21098/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

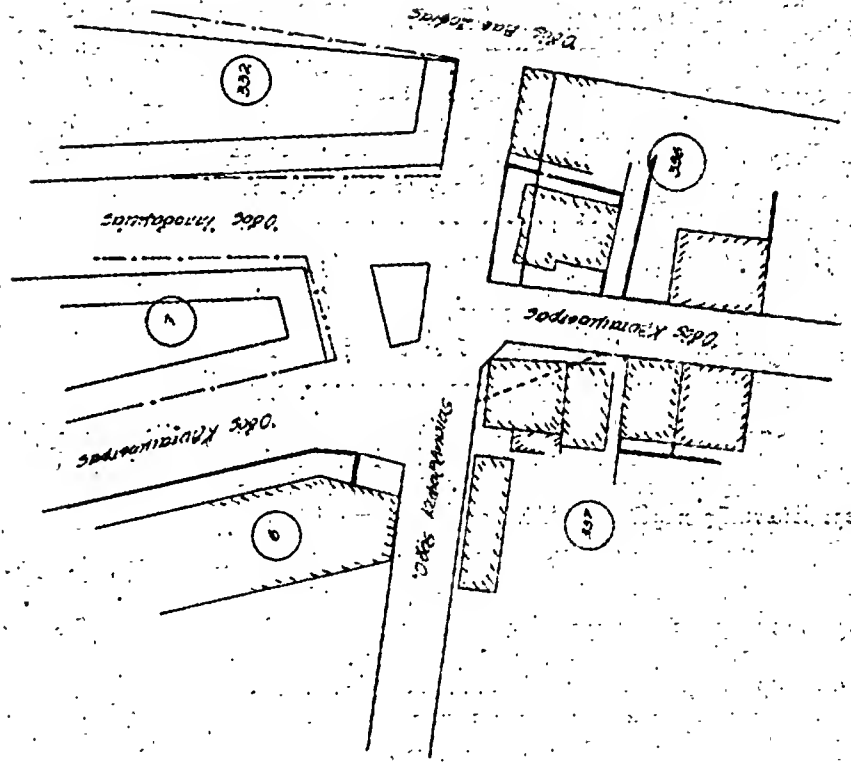
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ἰουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ν. ΜΟΣΙΑ-ΑΥ. ΘΑΝΟΥΡΙΟΣ ΚΑΙΜΑΞ 1.500

(ΑΠΕΛΘΗΣ)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΤΕΡΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ. 21098/1978 ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ. 21098/1978 ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ. 21098/1978 ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΤΕΛΕΣΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π. 30703

(3)

Περὶ καθορισμοῦ «χώρου Σχολείου» στὴν ἐκτὸς σχεδίου περιοχὴ τῆς Κοινότητος Βασιλικῶν, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως, ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ Ν.Δ. 1018/71.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βασιλικῶν μετὰ ἀρ. 13/1978, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ καθορισμὸς τοῦ ὑπόψη «χώρου Σχολείου».

5. Τὴν ἀπὸ 12.1.78 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Μελετῶν τῆς Δ/σεως Πολεοδομίας γιὰ τὸ ἴδιο ἀντικείμενο.

6. Τὴν πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (τμήμα Ν. Θεσσαλονίκης) μετὰ ἀρ. 27/26.1.78, μετὰ τὴν ὁποία αὐτὸ γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα γιὰ τὸν καθορισμὸ «χώρου Σχολείου» στὴν ἐκτὸς ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆ τῆς Κοινότητος Βασιλικῶν, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ «χώρου Σχολείου» στὴν Κοινότητα Βασιλικῶν καὶ τὴ διάνοιξη δύο δρόμων, ὅπως φαίνεται μετὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ στὸ διάγραμμα τὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

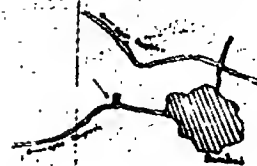
Θεσσαλονίκη, 9 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α ΚΟΜΟΤΗΤΟΣ ΒΑΙΟΥΚΩΝ
ΣΥΝΑΡΤΩΝ ΑΠΕΚΕΝΤΡΙΩΤΕΣ
ΜΑΣ 1:500

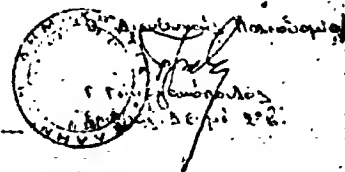
ΚΑΙΝΕΣ 1:50000



Μητρούσης Νικ

74 13

Το διαγράμμα συντάσσεται
από 24-2-78 σύμφωνα
με οδηγίες Νομοθεσίας
Βεβαίωσης



Ουφός Χρ.

Ε. 12.000 κα

Αντιστοίχισμα

Α.Ε.Γ.Α. Χώρος Γεωγραφίου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο διαγράμμιος φέρει το
σημείο 74 13, το οποίο
είναι το κέντρο της
απόστασης 12.000 κα
από το σημείο 74 13
από το οποίο ορίζεται
το σημείο 74 13-12.000 κα
το οποίο είναι το
σημείο 74 13-12.000 κα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΤΟΔΟΧΕΙΟ

ΣΥΝΑΡΤΩΝ ΑΠΕΚΕΝΤΡΙΩΤΕΣ
ΜΑΣ 1:500
1:500
1:500
1:500



Αρ. 2. Τ.Υ. 78160

(4)

Περὶ ιδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀλμυρῷ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 στὸν Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
 2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/1970 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
 3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/70 Β.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/των.

Ἰδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 14.7.1978 αἴτησιν τοῦ Γεωργίου Παν. Κορωναίου αἰτουμένου τὴν ἐκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κλειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀρ. 20 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μεσογείων Σαλαμῖνος, Ἀγ. Σερραφείμ, Βόλου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀλμυροῦ
2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια :
 - α) 30961/14.9.1962 Συμβ/φου Πέτρου Παπακωνσταν-

τίνου, εἰς τὰ ὅποια ἀναφέρονται ὡς ὅριον ἢ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2708/5.7.1978 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Ἀλμυροῦ βεβαιουῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Ἰουλίου 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Γεωργίου Κορωναίου θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 18/27.7.78 Θ.20ον πρᾶξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Μαγνησίας.

6. Τὴν ὑπ' ἀρ. 178/16.7.1978 ἐντολὴν βεβαίωσιν μαρτύρων ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδικοῦ Ἀλμυροῦ Ἀθανασίου Λιάζου, ἀποφαινόμεθα :

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ιδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος κλειμένη ἐντὸς τοῦ ἀρ. 20 οἰκοδομ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μεσογείων, Σαλαμῖνος, Ἀγ. Σερραφείμ, Βόλου, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» μετὰ τὴν ἰσχύν δὲ τούτου οὐδεμία αὐξήσις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος 21 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐν Κομοτηνῇ.

Ὁ Φώτιος Πατίδης τοῦ Παναγιώτου, ἔμπορος, κάτοικος Κομοτηνῆς, ὁδὸς Βασ. Γεωργίου ἀριθ. 5, κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Κομοτηνῆς, ὑπὲρ παντὸς ἀρμοδίως ἀναγνωρισθσομένου δικαιούχου, δραχμὰς εἴκοσι μία χιλιάδας τετρακοσίας, (21.400) διὰ καταβλητέαν ἀποζημίωσιν ἀποτελοῦσαν τὴν διαφορὰν, μεταξὺ τῆς προσωρινῶς καθωρισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 110/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης ἀποζημιώσεως τιμῆς μονάδος, καὶ ὀριστικῶς καθωρισθείσης τοιαύτης, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 200/1977 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ἀπὸ πέντε χιλιάδας (5.000) δραχμὰς εἰς ἑπτὰ χιλιάδας (7.000) δραχμὰς ἀνὰ μέτρον τετρ., διὰ τῆς κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 6/1971 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 14671/71 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης, προσκύρωσιν οἰκοπεδικοῦ

τμήματος ἐκ δέκα μέτρων τετρ. καὶ ἑβδομήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου (10,70 μ²), προσκυρωθέντος ἀναγκαστικῶς εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ καταθέτου, κειμένην ἐν Κομοτηνῇ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασιλέως Γεωργίου ἀριθμ. 5, εἰς τὴν ὁποῖαν πρᾶξιν προσκυρώσεως καὶ εἰς τὸ συνοδεῦον αὐτὴν τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ὑπ' ἀριθμ. 21 διαλαμβάνεται δὲ ἐντὸς τῶν ἀριθμ. 11-12-13-14-11.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθμ. 13335/13.6.78 γραμματίον συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφείου Κομοτηνῆς κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Εὐδοξίαν Κωνσταντίνου - Μανδαλᾶ συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2737/18.7.78 πράξεώς της.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς νόμιμους συνεπείας, δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παρούσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 13 Αὐγούστου 1978.

Ὁ Πληρ. Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τρ. Ταμ. Εἰσ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 62043/24.8.78).